

Số: 661/TB-CCTHADS

Sóc Sơn, ngày 16 tháng 06 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;
Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung một số điều năm 2014;

Căn cứ bản án, quyết định số 17/QĐST-DS ngày 29 tháng 6 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Sóc Sơn;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 127/QĐ-CCTHADS ngày 17/4/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế thi hành án số 21/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 03 năm 2025 của chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn;

Căn cứ kết quả thẩm định giá- chứng thư thẩm định giá số 012/2025/H.065-SAIGONPA/2024/CT-TPV ngày 05 tháng 06 năm 2025 của Chi nhánh tại Hà Nội- Công ty TNHH Thẩm định giá Sài Gòn có địa chỉ: 73 Lò Đúc, phường Phạm Đình Hồ, quận Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá để đấu giá tài sản sau:

Tài sản: Quyền sử dụng 661 m² đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 53, tờ bản đồ số 12 tại thôn Thôn Yêm, xã Đông Xuân, huyện Sóc Sơn, TP Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AĐ 239894 do UBND huyện Sóc Sơn cấp ngày 22/10/2008 cho ông Nguyễn Văn Hiệp.

Giá khởi điểm là: 16.898.309.650 đồng (Mười sáu tỷ tám trăm chín mươi tám triệu ba trăm linh chín nghìn sáu trăm năm mươi đồng).

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Đến hết ngày 19/6/2025.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội (Địa chỉ: Thôn Lương Châu, xã Tiên Dược, huyện Sóc Sơn, Thành phố Hà Nội).

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Vậy, thông báo đề các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS Tp. Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Phương Hà